

**DODATOK č. 1**  
**k**  
**ZÁMENNEJ ZMLUVE**  
*uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka medzi*

medzi:

**Účastník 1:**

Meno a priezvisko : Eduard Krajčovič rod. Krajčovič  
Dátum narodenia :  
Rodné číslo :  
Bydlisko :  
Štátny občan: Slovenskej republiky

(ďalej len ako „Účastník 1“)

a

**Účastník 2 :**

Názov : Obec Cífer  
Sídlo : Nám. A. Hlinku 169/31, 919 43 Cífer  
V zastúpení : Mgr. Maroš Sagan, PhD., starostom obce Cífer  
IČO : 00 312 347  
DIČ : 202 11 33 697

(ďalej len ako „Účastník 2“)

(Účastník 1 a Účastník 2 spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

**Preambula**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 04.05.2022 Zámennú zmluvu, na základe ktorej sa účastníci tejto zmluvy dohodli na zámene nehnuteľností nasledovne:

- účastník 1 prevádza nehnuteľnosť, pozemok registra „C“ parc. č. 12535/785 – orná pôda o výmere 16 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pôvodnej parcely registra „C“ parc. č. 12535/3 - orná pôda o výmere 40 147 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 482 v k. ú. Cífer, v obci Cífer, okres Trnava, vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, vo veľkosti podielu 1/1, do výlučného vlastníctva účastníka 2, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva,
- účastník 2 prevádza nehnuteľnosti, pozemok registra „C“ parc. č. 12580/4 - zastavaná plocha o výmere 13 m<sup>2</sup> a pozemok registra „C“ parc. č. 12580/5 - zastavaná plocha o výmere 11 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli odčlenením z pôvodnej parcely registra „C“ parc. č. 12580/2 - zastavaná plocha o výmere 9036 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1600 v k. ú. Cífer, v obci Cífer, okres Trnava, vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, vo veľkosti podielov 1/1, do výlučného vlastníctva účastníka 1, ktorý ich prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

V nadväznosti na rozhodnutie Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor tento dodatok rieši odstránenie nedostatku Zámennej zmluvy.

**Článok I.**

**Zmeny zmluvy**

1. V článku I, ods. 1 zmluvy sa text „z pôvodnej parcely registra „C“ parc. č. 12535/3 - orná pôda o výmere 147 m<sup>2</sup>“ nahrádza slovami „z pôvodnej parcely registra „C“ parc. č. 12535/3 - orná pôda o výmere 40 147 m<sup>2</sup>“.
2. V článku I, ods. 2 zmluvy sa text „z pozemku registra „C“ parc. č. 12535/3 - orná pôda o výmere 147 m<sup>2</sup>“ nahrádza slovami „z pozemku registra „C“ parc. č. 12535/3 - orná pôda o výmere 40 147 m<sup>2</sup>“.
3. V článku I, ods. 2 zmluvy sa text „z pozemku registra „C“ parc. č. 12535/2 - zastavaná plocha o výmere 9036 m<sup>2</sup>“ nahrádza slovami „z pozemku registra „C“ parc. č. 12580/2 - zastavaná plocha o výmere 9036 m<sup>2</sup>“.

**Článok II.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany potvrdzujú, že ustanovenia zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží pri podpise každý účastník a dve vyhotovenia sú pre potreby Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s obsahom Dodatku, že tento Dodatok vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že tento Dodatok neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany tento Dodatok vlastnoručne za účasti oboch zmluvných strán podpisujú.

V Cíferi, dňa 28 JÚL 2022

.....  
**Eduard Krajčovič**

/úradne overený podpis /

.....  
**Obec Cífer**

Mgr. Maroš Sagan, PhD.,  
starosta Obce Cífer

